



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2024

№ 4295

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.11.2023 № 16408:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 22394 кв.м на часть земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ТП-41053, ВЛ-6кВ ф.1 ПС Юго-Камск отп. от оп.17 до ТП-1053.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 4 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.12.2024 № 4295

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1.	59:32:0100009:6733	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 17
2.	59:32:0100009:6645	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 27а
3.	59:32:0100009:6644	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 27
4.	59:32:0100009:6471	край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, с.п. Юго-Камский, ул. Куйбышева, 13
5.	59:32:0100009:6359	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Коммунистическая, з/у 38
6.	59:32:0100009:6281	Пермский край, м.о. Пермский, п. Юго-Камский, ул. Куйбышева, з/у 45
7.	59:32:0100009:6022	Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 23
8.	59:32:0100009:5881	Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Южная, з/у 26
9.	59:32:0100009:5082	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 51
10.	59:32:0100009:5081	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 47
11.	59:32:0100009:5079	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 39
12.	59:32:0100009:5078	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 38
13.	59:32:0100009:5076	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 35
14.	59:32:0100009:5073	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 31
15.	59:32:0100009:5071	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 25
16.	59:32:0100009:5067	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 19
17.	59:32:0100009:5062	Пермский край, м.о. Пермский, п. Юго-Камский, ул. Куйбышева, з/у 11
18.	59:32:0100009:5061	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 3






19.	59:32:0100009:4960	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица 40 лет Октября, з/у 2
20.	59:32:0100009:4327	Пермский край, Пермский район, п. Юго-Камский, ул. Кирова, д. 1
21.	59:32:0100009:3535	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Советская, з/у 102
22.	59:32:0100009:2788	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Советская, з/у 111
23.	59:32:0100009:1591	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 43
24.	59:32:0100009:1558	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Первомайская, з/у 52
25.	59:32:0100009:1501	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 9
26.	59:32:0100009:1488	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Советская, з/у 104
27.	59:32:0100009:12042	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 53/1
28.	59:32:0100009:11972	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 15
29.	59:32:0100009:11971	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Куйбышева, з/у 15а
30.	59:32:0100009:11950	край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Юго-Камский, улица Ощепковых, з/у 36
31.	59:32:0100009	край Пермский, муниципальный округ Пермский

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
ТП-41053, ВЛ-6кВ ф.1 ПС Юго-Камск отп. от оп.17 до ТП-1053

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границ устанавливаемого публичного сервитута
- 123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0060000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 2 из 4



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 4

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.12.2024 № 4295

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 22394 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	484339.19	2192350.87
2	484336.78	2192335.29
3	484335.65	2192282.67
4	484214.22	2192288.21
5	484175.51	2192287.6
6	484030.91	2192287.89
7	483998.66	2192288.35
8	483875.33	2192288.89
9	483844.03	2192289.59
10	483820.07	2192289.62
11	483661.61	2192292.79
12	483603.47	2192290.02
13	483574.67	2192288.15
14	483487.38	2192284.69
15	483397.53	2192280.3
16	483357.28	2192278.88
17	483358.03	2192257.9
18	483398.43	2192259.32
19	483488.28	2192263.71
20	483552.27	2192266.33
21	483661.9	2192271.79
22	483819.85	2192268.62
23	483843.78	2192268.59
24	483875.07	2192267.89
25	483998.49	2192267.35
26	484030.82	2192266.89
27	484175.64	2192266.6
28	484213.84	2192267.21
29	484356.28	2192260.67
30	484357.74	2192333.42
31	484359.94	2192347.65
1	484339.19	2192350.87